

ZGŁOSZENIE

budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego

Podstawa prawna: Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa:

Starosta Powiatu Pabianickiego
Wydział Architektury i Budownictwa
95-200 Pabianice ul. Partyzancka 56

Niniejsze zgłoszenie zostało
przyjęte bez uwag i sprzeciwu

pod nr AB.GAB.136.2016

2.1. DANE INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Prezydent Miasta Pabianice**

Kraj: **Polska**

Województwo: **łódzkie**

Powiat: **pabianicki**

Gmina: **Miejska Pabianice**

Ulica: **Zamkowa**

Nr domu: **16** Nr lokalu:

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200** Poczta: **Pabianice**

Email (nieobowiązkowo):

Nr tel. (nieobowiązkowo):

2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)¹⁾

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: **Polska** Województwo: **łódzkie**

Powiat: **pabianicki** Gmina: **Miejska Pabianice**

Ulica: **Warzywna** Nr domu: **1** Nr lokalu:

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95 - 200** Poczta: **Pabianice**

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

3. DANE PEŁNOMOCNIKA¹⁾

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: **Piotr Duraj**

Kraj: **Polska** Województwo: **Łódzkie**

Powiat: **pabianicki** Gmina: **Pabianice**

Ulica: **Piotra Skargi** Nr domu: **69/71** Nr lokalu: **19**

Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95 - 200** Poczta: **Pabianice**

Adres skrzynki ePUAP²⁾:

Email (nieobowiązkowo): **sekretariat@zdm.pabianice.pl**

Nr tel. (nieobowiązkowo):

4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

Rodzaj, zakres i sposób wykonywania:

Przebudowa ulicy Słowackiego

- wg. opracowania.....

Planowany termin rozpoczęcia³⁾: kwiecień 2026 - grudzień 2026.....

5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)¹⁾

Województwo: łódzkie.....

Powiat: pabianicki.....

Gmina Miejska Pabianice.....

Ulica: Słowackiego

Nr domu:

Miejscowość:

Pabianice.....

Kod pocztowy: 95-200.....

Identyfikator działki ewidencyjnej⁴⁾: Zarząd Dróg Miejskich: 43/2, 43/1, 69, obręb P-7

6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☐ Wyrażam zgodę

☒ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

7. ZAŁĄCZNIKI

☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.

Inne (wymagane przepisami prawa):

☒ Informacja uzupełniająca do zgłoszenia.....

8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.

Piotr Dura 02.03.2026

¹⁾ W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

²⁾ Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.

³⁾ W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.

⁴⁾ W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

OŚWIADCZENIE
o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
(PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).
Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.
W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: **Prezydent Miasta Pabianice**
Kraj: **Polska**..... Województwo: **łódzkie**
Powiat: **Pabianice**..... Gmina **Miejska Pabianice**.....
Ulica: **Zamkowa** Nr domu: **16**..... Nr lokalu:
Miejscowość: **Pabianice** Kod pocztowy: **95-200**... Poczta: **Pabianice**

2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA¹⁾

Imię i nazwisko lub nazwa: **Piotr Duraj**
Kraj: **Polska**..... Województwo: **łódzkie**
Powiat: **pabianicki**..... Gmina: **Pabianice**.....
Ulica: **Piotra Skargi** Nr domu: **69/71** Nr lokalu: **19**.....
Miejscowość: **Pabianice**..... Kod pocztowy: **95-200**.....
Poczta: **Pabianice**

3. DANE NIERUCHOMOŚCI²⁾

Województwo: **łódzkie**
Powiat: **Pabianice**..... Gmina **Miejska Pabianice**.....
Ulica: **Słowackiego** Nr domu:
Miejscowość: **Pabianice**..... Kod pocztowy: **95 - 200**

Identyfikator działki ewidencyjnej³⁾: **Zarząd Dróg Miejskich: 43/2, 43/1, 69, obręb P-7**

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określone (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

Piotr Duraj 02.03.2026

¹⁾ Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

²⁾ W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

³⁾ W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.

PEŁNOMOCNICTWO Nr/2025

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 98 i art. 99 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1071, 1172), w związku z art. 4 oraz art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 418)

udzielam pełnomocnictwa

PIOTROWI DURAJOWI

Zastępcy Dyrektora Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach

do:

- 1) składania w imieniu Prezydenta Miasta Pabianic oświadczeń woli w zakresie dysponowania na cele budowlane nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Miasta Pabianice, a także drogami i ulicami miejskimi;
 - 2) reprezentowania gminy Miasta Pabianice w postępowaniach administracyjnych i innych, w których wymagane jest złożenie oświadczeń woli o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2025 r. poz. 418)
- w celu realizacji statutowych zadań Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach.

Pełnomocnictwo obejmuje wszelkie czynności faktyczne i prawne niezbędne do realizacji powyższego zakresu umocowania.

Pełnomocnictwo udzielone jest na czas nieokreślony.

ZA WERNIĘCIĘ
Z ORYGINAŁEM

PREZYDENT
MIASTA PABIANIC
Grzegorz Mackiewicz

ZARZĄD DRÓG MIEJSKICH
95-200 Pabianice, ul. Warzywna 1
tel. +48 42 215-95-37, tel. 42 215-97-72
tel. 42 215-95-3808; Regon 36591488

KIEROWNIK
DZIAŁU INWESTYCYJNYCH
I UTRZYMANIA PASA DROGOWEGO
Cezary Dobrosz
upr. bud. LOD/0166/OHOD/114
upr. bud. 41/00/WL

1. Inwestor:

Prezydent Miasta Pabianic – Zarząd Dróg Miejskich w Pabianicach

2. Podstawa opracowania

Opracowanie dla potrzeb Zarządu Dróg Miejskich w Pabianicach

3. Stan istniejący

3.1. Lokalizacja

Województwo: łódzkie, Powiat: pabianicki, Miasto: Pabianice, ulica Słowackiego

3.2. Zagospodarowanie terenu

Ulica Słowackiego w Pabianicach jest ulicą gminną. Na całej długości posiada nawierzchnię gruntową, która będzie wymieniana na nawierzchnię z mieszanek mineralno bitumicznych. Odwodnienie ulicy odbywa się do kanalizacji ogólnospławnej. W liniach rozgraniczających zlokalizowane jest następujące uzbrojenie podziemne:

- wodociąg,
- kanalizacja ogólnospławna,
- linia teletechniczna,
- linia energetyczna eN,

Na ulicy Słowackiego znajduje się zabudowa jednorodzinna.

4. Zakres, rodzaj i sposób wykonywanych robót

Roboty drogowe

- roboty przygotowawcze,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- ustawienie krawężnika 15x30x100 cm na ławie betonowej z oporem,
- ustawienie obrzeż 8x30x100 cm
- ułożenie kostki brukowej gr. 8 cm,
- przebudowa wpustów ulicznych,
- podbudowa ze stabilizacji cementowo - piaskowej $R_m=5\text{MPa}$ gr. 20 cm,
- podbudowa z kruszyw łamanych gr. 15 cm,
- ułożenie warstwy wiążącej nawierzchni z mieszanek mineralno - bitumicznych gr. 5 cm (AC/16/W),
- ułożenie warstwy ścieralnej nawierzchni z mieszanek mineralno-bitumicznych gr. 4 cm (AC/11/S),
- regulacja pionowa studzienek dla urządzeń podziemnych,

4.1. Organizacja ruchu na czas prowadzenia robót

Przebudowa ulicy Słowackiego spowoduje wprowadzenie tymczasowej organizacji ruchu i zabezpieczenia na czas prowadzenia robót. Ruch będzie odbywał się zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu.

4.2. Zajęcie gruntów

Na przedmiotowym odcinku wykonania planowanych prac nie narusza się granic sąsiednich działek.

KIEROWNIK
I UTRZYMANIA PASA DROGOWEGO

Cezary Dobrosz
upr. 163302021/OHOD/04
upr. bud. 41/00/WL

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ

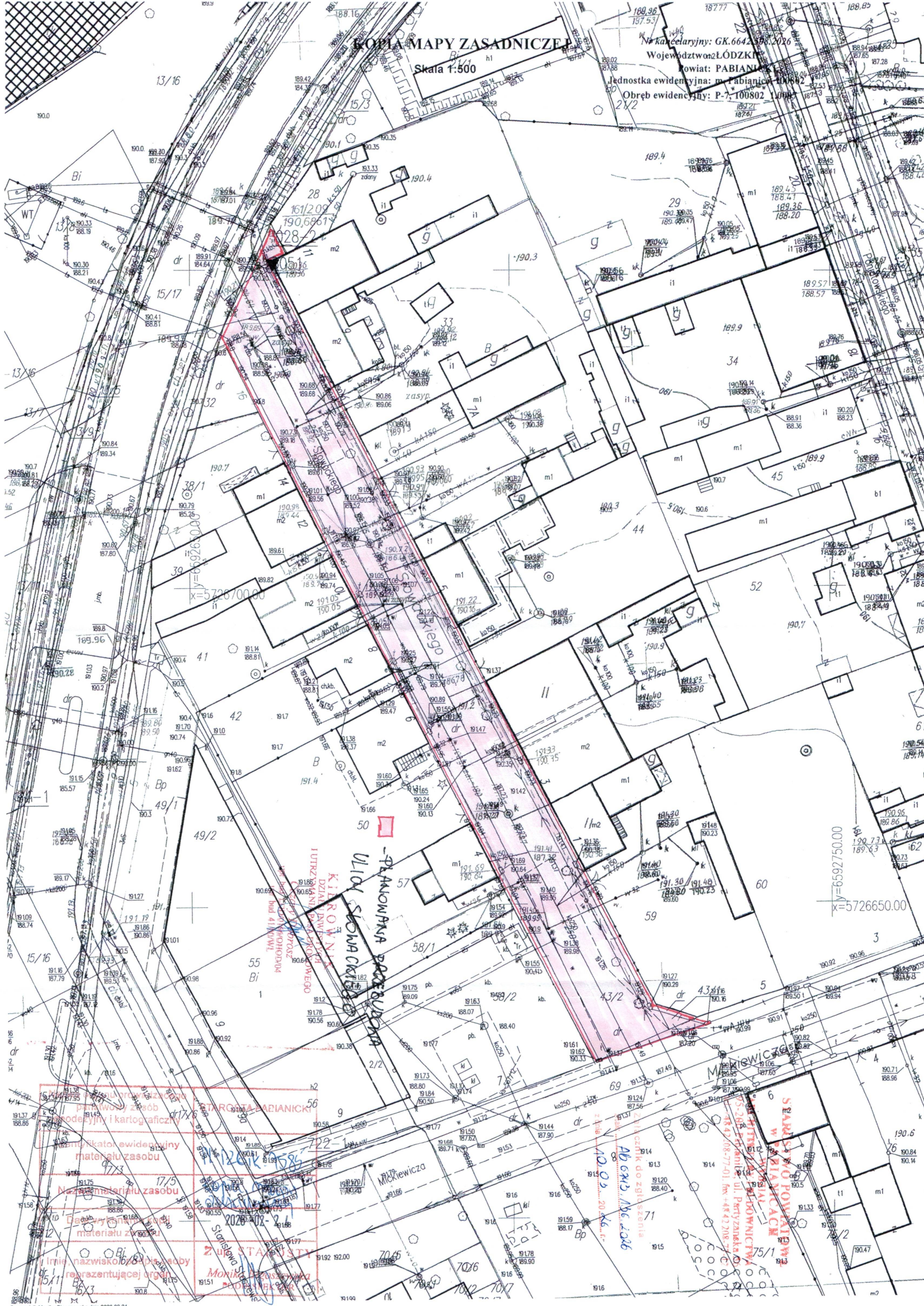
Skala 1:500

Województwo ŁÓDZKIE

powiat: PABIANI

Jednostka ewidencyjna: m. Pabianice 100682

Obręb ewidencyjny: P-7, 100802, 100803



x=5726700.00

x=5726650.00

ULICA STOWA CRKOWA
KIEROWNA
DZIAŁALNOŚĆ
LUTERANIZMU
bud 41/100/100

SAWICKI
W PABIANICACH
ul. Partyzantka 10
16-100 Pabianice
tel. 42 208 77 01, fax 42 208 77 02

15/16
17/5
17/6
17/7
17/8
17/9
17/10
17/11
17/12
17/13
17/14
17/15
17/16
17/17
17/18
17/19
17/20
17/21
17/22
17/23
17/24
17/25
17/26
17/27
17/28
17/29
17/30
17/31
17/32
17/33
17/34
17/35
17/36
17/37
17/38
17/39
17/40
17/41
17/42
17/43
17/44
17/45
17/46
17/47
17/48
17/49
17/50
17/51
17/52
17/53
17/54
17/55
17/56
17/57
17/58
17/59
17/60
17/61
17/62
17/63
17/64
17/65
17/66
17/67
17/68
17/69
17/70
17/71
17/72
17/73
17/74
17/75
17/76
17/77
17/78
17/79
17/80
17/81
17/82
17/83
17/84
17/85
17/86
17/87
17/88
17/89
17/90
17/91
17/92
17/93
17/94
17/95
17/96
17/97
17/98
17/99
17/100